

Anmeldung für Mietinteressenten

Objekt	Adresse		Ort		Mietbeginn	
	Anzahl Zimmer		Stockwerk		Besichtigt am	
	Einstellhalle		Aussenparkplatz		Mofaplatz	
	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> eingetragener Partner <input type="checkbox"/> Mitbewerber <input type="checkbox"/> Solidarhafter					
MieterIn	Name		Name			
	Vorname		Vorname			
	Strasse, Nr		Strasse, Nr			
	PLZ, Ort		PLZ, Ort			
	Geburtsdatum		Geburtsdatum			
	Zivilstand		Zivilstand			
	Nationalität		Nationalität			
	Ausländerausweis (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Andere	Ausländerausweis (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Andere		
	Telefon (tagsüber)		Telefon (tagsüber)			
	Mobile		Mobile			
	E-Mail		E-Mail			
	Beruf		Beruf			
	Jahreseinkommen brutto CHF	<input type="checkbox"/> 0-30'000 <input type="checkbox"/> 30'000-50'000 <input type="checkbox"/> 50'000-60'000 <input type="checkbox"/> 60'000-80'000 <input type="checkbox"/> 80'000-100'000 <input type="checkbox"/> über 100'000	Jahreseinkommen brutto CHF	<input type="checkbox"/> 0-30'000 <input type="checkbox"/> 30'000-50'000 <input type="checkbox"/> 50'000-60'000 <input type="checkbox"/> 60'000-80'000 <input type="checkbox"/> 80'000-100'000 <input type="checkbox"/> über 100'000		
	Familienwohnung? *	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Besitzen Sie Haustiere?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
	*Bei verheirateten Paaren gilt das Objekt als Familienwohnung		Spielen Sie Instrumente?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
	Anzahl Erwachsene		Anzahl Kinder			
Referenzen	Arbeitgeber		Arbeitgeber			
	Kontaktperson		Kontaktperson			
	Telefon		Telefon			
	Anstellung seit		Anstellung seit			
	Derzeitiger Vermieter		Derzeitiger Vermieter			
	Kontaktperson		Kontaktperson			
	Telefon		Telefon			
	In Miete seit		In Miete seit			
	Grund des Wechsels		Grund des Wechsels			
	Dürfen Referenzen beim Arbeitgeber und derzeiti- gen Vermieter eingeholt werden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Dürfen Referenzen beim Arbeitgeber und derzeiti- gen Vermieter eingeholt werden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Kaution	Es wird eine Mieterkaution in der Höhe von 3 Bruttomietzinsen verlangt!					
	<ul style="list-style-type: none"> - Mietzinssicherheit mit Depot - Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot vor Übernahme einbezahlen - Die Bank eröffnet das Sparkonto, lautend auf Ihren Namen - Die Verzinsung entspricht jener eines Sparkontos 					
Unterlagen	Folgende Unterlagen sind dem Anmeldeformular beizulegen:					
	<ul style="list-style-type: none"> - Aktueller (3 Mt.) Betriebsregisterauszug aller angemeldeten Parteien - Bei ausländischer Nationalität eine Kopie der Aufenthaltsbewilligung (beide Seiten) 					
Prozess	<ul style="list-style-type: none"> - Senden Sie uns Ihre vollständige Bewerbung auf vermietung@walim.ch oder per Post zu - Der Prozess dauert mindestens 8 Arbeitstage nach letzter Besichtigung - Vor Ablauf dieser Frist können keine telefonischen Auskünfte betreffend Zu- oder Absagen erteilt werden - Sollten Sie eine Absage erhalten, werden wir die Unterlagen vernichten - Mit der Einreichung des Anmeldeformulars bekunden Sie das Interesse an der obgenannten Wohnung. Sollte Ihnen die Wohnung unsererseits zugesprochen werden und wir anhand Ihrer mündlichen Zusage einen Vertrag zustellen, verpflichten Sie sich, in das Mietverhältnis einzutreten. Sollten Sie den Vertrag nicht gegenzeichnen, wird eine Umtriebsentschädigung von Fr. 250.00 in Rechnung gestellt. 					
Information	<p>Gestützt auf dieses Anmeldeformular kann die Vermieterin Walim AG über die Person des Mietinteressenten einige Auskünfte einziehen. Der Mietinteressent bevollmächtigt die Vermieterin, insbesondere dieses Anmeldeformular als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und für Referenzen beim vorherigen Vermieter und aktuellen Arbeitgeber zu verwenden. Dem Mietinteressenten ist bewusst, dass durch die Entgegennahme dieses Anmeldeformulars kein Anspruch auf Zuteilung eines Mietobjekts besteht und eine Zwischennutzung vorbehalten bleibt. Der Mietinteressent erklärt mit seiner Unterschrift, dass er die Angaben wahrheitsgetreu angegeben hat. Er nimmt zur Kenntnis, dass im Falle falscher Angaben der Vermieter das Recht zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages hat. Änderungen und oder Abweichungen gegenüber den veröffentlichten Preisen und oder Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Das Angebot bleibt freibleibend, die Walim AG übernimmt keinerlei Haftung.</p>					
Signatur	Ort		Datum		Ort	
	Unterschrift				Unterschrift	